



MAZAYA

AIM TO LEAD

KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab
Tel +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax +965 22411901
www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE

P.O. Box 116488, Dubai
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers
AA1 Tower | 45th Floor
Tel +971 80010101 | Fax +971 4 3635457/8

التاريخ: 2023/10/05

مرجع: MAZ-CS-10-2023-0287

المحترمين

السادة/ شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: الإفصاح عن نتائج اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية المؤجلة لشركة المازيا القابضة ش.م.ك.ع (قابضة)

Subject: Postponed Ordinary & Extraordinary General Assembly meeting results

Disclosure for Al Mazaya Holding Co.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى الفقرة (27) من المادة 4-1-1 من الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية، مرفق طيه نموذج الإفصاح المكمل.

With reference to the above subject, and to paragraph 27 of article 4-1-1 of chapter 4 of book 10 of the executive regulation of law No.7 of 2010 regarding the establishment of the Capital Markets Authority and regulating securities' activities, kindly find attached the Supplementary Disclosure form.

شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،


أنور السيد صالح
مدير – الإدارة القانونية والمطابقة والالتزام


MAZAYA
شركة المازيا القابضة (مابضة)
AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P (HOLDING)

المرفقات:

- 1- نموذج الإفصاح المكمل
- 2- نموذج استحقاقات الأسهم

نور
2023



MAZAYA

AIM TO LEAD

KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab
Tel +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax +965 22411901
www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE

P.O. Box 116488, Dubai
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers
AA1 Tower | 45th Floor
Tel +971 80010101 | Fax +971 4 3635457/8

نموذج الإفصاح المكمل

التاريخ :	2023/10/05
اسم الشركة المدرجة	شركة المزايا القابضة ش.م.ك.ع (قابضة)
عنوان الإفصاح	إفصاح مكمل من شركة المزايا القابضة ش.م.ك.ع (قابضة) بشأن نتائج اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية المؤجلة
تاريخ الإفصاح السابق	2023/09/27
التطور الحاصل على الإفصاح	وافقت الجمعية العامة العادية المؤجلة على إطفاء جزء من كامل رصيد الخسائر المتراكمة البالغ 24,245,118 د.ك. كما في البيانات المالية المجمعة المدققة للفترة المالية المنتهية في 2023/06/30 وذلك عن طريق: (1) تخفيض رصيد الاحتياطي الإجمالي بمبلغ قدره 937,755 د.ك. (2) تخفيض كامل رصيد علاوة الإصدار البالغ 8,826,198 د.ك. ليبقى مبلغ وقدره 14,481,165 د.ك. من رصيد الخسائر المتراكمة. وافقت الجمعية العامة غير العادية المؤجلة على التالي: أولاً: الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة: - وافقت الجمعية العامة غير العادية المؤجلة على تخفيض رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع من 62,955,981/600 د.ك. (اثنان وستون مليوناً وتسعمائة وخمسة وخمسون ألفاً وتسعمائة وواحد وثمانون ديناراً كويتياً و600 فلس) إلى 48,474,816.600 د.ك. (ثمانية وأربعون مليوناً وأربعمائة وأربعة وسبعون ألفاً وثمانمائة وستة عشر ديناراً كويتياً و600 فلس) وذلك لإطفاء باقي الخسائر المتراكمة البالغة 14,481,165 د.ك. كما في 2023/6/30 وذلك بعد استخدام كامل علاوة الإصدار وجزء من الاحتياطي الإجمالي، بحيث يتم تخفيض رأس المال وفقاً للتواريخ المحددة بالجدول الزمني الموضح في نموذج الإفصاح عن استحقاقات الأسهم (مرفق) والذي تمت الموافقة عليه من قبل الجمعية العامة غير العادية المؤجلة والمحدد به تاريخ 2023/11/05 (كتاريخ الاستحقاق) وتاريخ 2023/11/06 (كتاريخ التوزيع) مع تفويض مجلس الإدارة بتعديل الجدول الزمني لاستحقاقات الأسهم إذا لزم الأمر، والتصرف بما يراه مناسباً في كسور الأسهم. ثانياً: الموافقة على تعديل المادة (5) من النظام الأساسي والمادة (6) من عقد التأسيس النص الحالي: - حدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 62,955,981/600 د.ك. (اثنان وستون مليوناً وتسعمائة وخمسة وخمسون ألفاً وتسعمائة وواحد وثمانون ديناراً كويتياً و600 فلس) موزعة على 629,559,816 سهم (ستمائة وتسعة وعشرون مليوناً وخمسمائة وتسعة وخمسون ألفاً وثمانمائة وستة عشر سهم) قيمة كل سهم 100 فلس وجميع الأسهم نقدية. النص بعد التعديل: - حدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 48,474,816.600 د.ك. (ثمانية وأربعون مليوناً وأربعمائة وأربعة وسبعون ألفاً وثمانمائة وستة عشر ديناراً كويتياً و600 فلس) موزعة على 484,748,166 سهم (أربعمائة وأربعة وثمانون مليوناً وسبعمائة وثمانية وأربعون ألفاً ومئة وستة وستون سهم) قيمة كل سهم 100 فلس وجميع الأسهم نقدية.
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	لم ينتج عن هذه العمليات أي أثر مالي على إجمالي حقوق الملكية والمركز المالي للشركة.

نور
م



MAZAYA

AIM TO LEAD

KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait

Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab

Tel +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax +965 22411901

www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE

P.O. Box 116488, Dubai

Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers

AA1 Tower | 45th Floor

Tel +971 80010101 | Fax +971 4 3635457/8

Supplementary Disclosure

Date:	05/10/2023
Name of listed company	Al Mazaya Holding Co. K.S.C. P
Disclosure Subject	Supplementary disclosure from Al Mazaya Holding Company K.S.C.P. (Holding) regarding the Postponed Ordinary & Extraordinary General Assembly meeting results.
Date of previous disclosure	27/09/2023
Disclosure updates	The Postponed Ordinary General Assembly approved the partial offset of accumulated losses full balance amounting to KD 24,245,118 as included in the audited consolidated financial statements for the fiscal period ended 30/06/2023, through: 1) Reducing the Statutory Reserve balance by KD 937,755 2) Reducing the entire Share Premium balance amounting to KD 8,826,198. That shall result in a remaining accumulated losses balance amounting to KD 14,481,165. The Extraordinary General Assembly has approved the following: First: Approving the reduction of the Company's Share Capital. The postponed Extraordinary General Assembly approved the reduction of the Company's authorized, issued and paid-up share capital from KD 62,955,981.600 (sixty-two million, nine hundred and fifty-five thousand, nine hundred and eighty-one Kuwaiti Dinars and 600 fils) to KD 48,474,816.600 (forty-eight million, four hundred and seventy-four thousand, eight hundred and sixteen Kuwaiti Dinars and 600 fils) in order to offset the remaining balance of accumulated losses amounting to KD 14,481,165 as of 30/06/2023, after full utilization of the Share Premium balance and partial utilization of Statutory Reserve balance, where the capital will be reduced according to the dates specified in the timetable mentioned within the Corporate Action Disclosure form (attached), which was approved by the postponed Extraordinary General Assembly, where (the record date) was set on 05/11/2023 and the date of 06/11/2023 was set as (the payment date) while authorizing the Board of Directors to amend the timetable referred to there in as may be required and act as deemed necessary with regards to the shares' fractions. Second: Approving the amendment of Article (5) of the Company's Memorandum of Association and Article (6) of the Articles of Association. Current Text: The authorized, issued and paid-up share capital of the company has been set at KD 62,955,981.600 (sixty-two million, nine hundred and fifty-five thousand, nine hundred and eighty-one Kuwaiti Dinars and 600 fils) distributed over 629,559,816 shares (six hundred twenty-nine million,

Handwritten signature and initials in blue ink.

شركة المازيا القابضة للممتلكات (مابضة)

AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P (HOLDING)

رأس المال المصرح والمصدور والمدفوع 62,955,981 د.ك. سجل تجاري 75203 تاريخ التأسيس 1998



MAZAYA

AIM TO LEAD

KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait

Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab

Tel +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax +965 22411901

www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE

P.O. Box 116488, Dubai

Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers

AA1 Tower | 45th Floor

Tel +971 80010101 | Fax +971 4 3635457/8

	five hundred and fifty-nine thousand, eight hundred and sixteen shares) with value per share of 100 fils, and all shares are in cash. Modified Text: The authorized, issued and paid-up share capital of the company has been set at KD 48,474,816.600 (forty-eight million, four hundred and seventy-four thousand, eight hundred and sixteen Kuwaiti dinars and 600 fils) distributed over 484,748,166 shares (four hundred and eighty-four million, seven hundred and forty-eight thousand, one hundred and sixty-six shares) with value per share of 100 fils, and all shares are in cash.
Financial impact of the update (if any)	There is no financial impact for those transactions on the Company's total equity and financial position.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

نموذج الإفصاح عن استحقاقات الأسهم Corporate Action Disclosure Form			
معلومات الشركة Company Details			
Stock	شركة المزاييا القابضة ش.م.ك.ع (قابضة)		الشركة
Stock Code	423		رقم الشركة
Ticker	مزاييا		الاسم المختصر للشركة
ISIN Code			رقم الترميز الدولي
Contact person	انور السيد صالح		مسؤول الاتصال
Phone no.	66440110		رقم الهاتف
E-mail	compliance@mazayarealestate.com		البريد الإلكتروني
الإعلان Announcement			
Publication Procedures (if any)	☒ No / لا ☐ Yes / نعم		تم الانتعاش من إجراءات الشهر (إن وجد)
AGM Date	2023/10/05		تاريخ الجمعية العمومية
Record Date	2023/11/05		تاريخ الاستحقاق
Payment Date (B.S - C.D)	2023/11/06		تاريخ التوزيع (أسهم - نقدي)
Coordinated with KCC?	☒ No / لا ☐ Yes / نعم		تم التنسيق مع المقاصة؟
Confirmation Date	2023/10/24		تاريخ التأكيد
Cum Date	2023/10/31		تاريخ حيازة السهم
Ex Date	2023/11/01		تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق
زيادة رأس المال Capital Increase			
المكتتب به - Subscribed		المصرح به - Authorized	
XXX		XXX	
رأس المال بعد الزيادة After Increase	قبل الزيادة Before Increase	طريقة الزيادة Method of Increase	قبل الزيادة Before Increase
XXX	XXX	☐ منحة - Bonus	XXX
		☐ اكتتاب - Subscription	
أسهم منحة Bonus shares			
إجمالي عدد الأسهم بعد الزيادة Total No. of shares after increase	عدد الأسهم التي سيتم إصدارها No. of shares to be issued	نسبة الزيادة percentage	عدد الأسهم الحالية No of current Share
XXX	XXX	XXX	XXX
تخفيض رأس المال Capital Decrease			
بعد التخفيض - After Decrease		المصرح به - Authorized	
48,474,816.600 د.ك		62,955,981.600 د.ك	
مجموع مبلغ الاسترداد Total Redemption Amount	نسبة التخفيض Decrease Percentage	طريقة التخفيض Method of Decrease	قبل التخفيض Before Decrease
000	% 23	☐ كلي / Total	62,955,981.600 د.ك
		☒ جزئي / Partial	
التوزيع النقدي / Cash Dividends			
نسبة التوزيع النقدي / Percentage of Cash Dividends		قيمة التوزيع النقدي / Amount of Cash Dividends	
XXX		XXX	

Name: شركة المزاييا القابضة ش.م.ك.ع الاسم :
Signature: [Signature] التوقيع :
Date: 2023/10/05 التاريخ :
Stamp: شركة المزاييا القابضة ش.م.ك.ع (مفصلة) الختم :
AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P (HOLDING)

KCC Confirmation: _____
Date: _____

تأكيد المقاصة :
التاريخ :

[Signature]